

UGOVOR

o isporuci i korištenju prirodnog gasa broj: _____-II/22 – 1

Ovaj Ugovor je zaključen 18.11.2022. između Ugovornih strana:

1. **JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko**, Ul. Kakanjska br. 4. koga zastupa direktor Amer Hindija
Identifikacioni broj 4218105680007, telefon 032/735-299
(u daljnjem tekstu: JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko)
i
2. Potrošač gasa: _____, adresa: _____ br.____, stan: _____, telefon: ____/____-____,
JMBG: _____, (u daljnjem tekstu: Potrošač)

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je isporuka i korištenje prirodnog gasa (kupoprodaja prirodnog gasa, korištenje gasa, nadležnost nad gasnim instalacijama, mjerno regulacionim uređajima i gasnim aparatima, načinu plaćanja kao i drugim bitnim uslovima vezanim za isporuku i korištenje gasa) u skladu sa **Odlukom o uslovima isporuke i korištenja prirodnog gasa iz gasne mreže broj 01/1-02-263/00 od 23.12.2000 god..**

Zaključenje ovog Ugovora podrazumjeva:

- da krajnji kupac posjeduje građevinsku dozvolu za objekat u kojem se koristi gas,
- da je objekat priključen na gasnu mrežu i da
- je gasna instalacija izvedena u skladu sa odobrenim projektom.

Član 2.

Mjesto isporuke i mjerenja količine isporučenog gasa je mjerni uređaj kojeg je postavilo JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko i koji se vodi u poslovnim knjigama JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko kao stalno sredstvo.

Količine gasa koje se mjesečno i godišnje mogu isporučiti Potrošaču uslovljene su tipom mjernog uređaja i energetskom saglasnošću.

Obaveze JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko

Član 3.

JP "Visoko Ekoenergija" je obavezna da:

- potrošaču obezbijedi potrebne količine gasa, sa radnim pritiskom na izlazu iz mjernog uređaja u skladu sa odobrenim projektom i energetkom saglasnošću,
- održava u ispravnom stanju mjerno regulacioni uređaj,
- vrši zamjenu napojne baterije u mjernom uređaju,
- redovno i blagovremeno informiše (putem sredstava javnog informisanja) potrošača o eventualnim smetnjama u radu distribucijskog sistema ili nastupanju otežanih uslova u nabavci i isporuci gasa,
- obavjestiti potrošača o promjeni cijene gasa i datumu od kada se primjenjuje nova cijena gasa putem web stranice preduzeća, a na osnovu saglasnosti na nabavnu cijenu gasa koju donose nadležni organi,
- pruži potrebne dokaze o kvalitetu gasa po zahtjevu potrošača,
- obračun i prodaju gasa vrši u skladu sa odobrenim tarifnim pravilnikom i odobrenim cijenama gasa,
- po zahtjevu potrošača obezbijedi dokaz o ispravnosti i tačnosti mjerenja protoka gasa, u skladu sa zakonom.

Obaveze potrošača

Član 4.

Potrošač je obavezan da:

- gas koristi u skladu sa energetskom saglasnošću i odobrenom projektnom dokumentacijom,
- gasnu instalaciju održava i koristi u skladu sa uputstvima proizvođača,
- redovno održava pripadajuću gasnu instalaciju od glavnog ventila kao i ventilacione i dimovodne otvore i kanale koji su sastavni dio gasne instalacije u skladu sa brošuram "UPUTE NAŠIM KORISNICIMA",
- redovno održava i servisira svoje gasne aparate prema uputstvu proizvođača,
- da prije početka korištenja gasa uplati željenu količinu gasa koja će biti registrovana na elektronskoj kartici i koja omogućava protok gasa na mjernom uređaju,
- po zahtjevu JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko obezbijedi pismeni dokaz o izvršenom servisiranju gasnih aparata od strane ovlaštenog servisera,
- ovlaštenom licu JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko omogući pregled i inspekciju unutrašnjih gasnih instalacija i da omogući predstavniku JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko pristup mjernom uređaju,
- u slučaju kvara, oštećenja ili nestanka mjernog uređaja odmah obavijesti JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko, a najkasnije u roku od tri dana,
- u zaštitnom pojasu priključka ne postavlja privremene ili trajne objekte ili vrši zasad višegodišnjih stabala,
- u slučaju promjene broja, tipova aparata ili položaja unutrašnjih instalacija obavezno traži saglasnost JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko,
- da uredno plaća potrošnju gasa po "prepayment systemu" odnosno putem očitavanja na mehaničkom brojačniku koji je mjerodavan za konačan obračun potrošnje u slučaju da zakaže elektronski sistem mjerača,
- da će vršiti redovno izmirenje svih nastalih obaveza u iznosu koji je utvđen cjenovnikom JP „Visoko Ekoenergija“ d.o.o. Visoko,
- da čuva elektronsku karticu od uništenja ili oštećenja.

Obračun i naplata gasa

Član 5.

Obračun i naplata gasa uslovljeni su tehničkim rješenjem sistema mjerenja protoka gasa, koji pretpostavlja "prepayment system" – plaćanje unaprijed.

Navedeni sistem podrazumjeva da je krajnji korisnik dužan, prije početka korištenja, izvršiti uplatu željene količine gasa.

Količina uplaćenog gasa biće ukucana u elektronsku karticu koja kupcu omogućava otvaranje-deblokiranje protoka gasa na mjernom uređaju.

JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko je dužna krajnjem kupcu izdati račun za uplaćenu količinu gasa. Plaćanje se vrši gotovinski ili putem poslovnih banaka ili PTT BiH.

Uplaćena količina gasa će se putem elektronske kartice dodati na elektronski sistem mjerača.

Cjelokupna potrošnja gasa biće registrovana na mehaničkom brojaču u mjernom uređaju koji je mjerodavan za obračun.

JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko je dužna da omogući potrošaču da nesmetano koristi uplaćenu količinu gasa i da otkloni sve eventualne smetnje na mjernom uređaju.

Kvalitet gasa

Član 6.

JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko je dužna da obezbijedi kvalitet gasa koji omogućava normalan rad gasnog aparata kod potrošača čiju je ugradnju i nabavku odobrilo JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko.
Referentna toplotna vrijednost gasa je : 33.338,15 KJ/Nm³.

Cijena gasa

Član 7.

Obračun i naplata gasa vrši se po cijeni koja je usvojena od nadležnog organa i odobrena od strane Općinskog vijeća Visoko.
Fakturna-prodajna cijena gasa sastoji se od:

- veleprodajne cijene gasa koju obračunava snadbjevač gasom i koju odobrava Vlada Federacije i
- cijene distribucije gasa u distribucijskoj niskotlačnoj mreži koju odobrava nadležni općinski organ u Visokom.
- Na ukupnu vrijednost gasa obračunava se porez na dodanu vrijednost PDV.

Ograničavaju se uplate za pojedinačne nabavke prirodnog gasa, na način limitiranja uplata i kupovine prirodnog gasa na nivou utvrđene prosječne mjesečne potrošnje prirodnog gasa kod svakog potrošača, sa dozvoljenim odstupanjem od maksimalnih (+) 10%.

Ukoliko je prosječna mjesečna potrošnja korisnika manja od 100 m³ ili se radi o novom korisniku kojem nije izračunat prosjek, dozvoljava se maksimalna mjesečna kupovina od 100 m³.

U slučaju da prosječna mjesečna potrošnja ne bude dovoljna za cijeli mjesec, ovlašteni radnici Javnog preduzeća će izvršiti provjeru stanja na mjernim uređajima kod potrošača koji se nađe u toj situaciji, te će se nakon izvršene provjere omogućiti nova prodaja u mjesečnom iznosu. Ovaj postupak prodaje će se ponoviti onoliko puta koliko to potrošaču bude potrebno.

Obračun isporučenog gasa kada je mjerni uređaj neispravan

Član 8.

Za period potrošnje gasa kada mjerač protoka gasa nije bio u funkciji obračun će se izvršiti i uskladiti sa potrošnjom u prethodnom periodu sa istim ili sličnim vanjskim temperaturama zraka.

Ukoliko se testiranjem – baždarenjem utvrdi da je mjerni uređaj funkcionisao sa utvrđenim stepenom greške, JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko će izvršiti korekciju obračuna za prethodni period u procentu utvrđene greške na više ili niže.

Potrošač ima pravo od JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko zahtijevati da se tačnost mjerenja protoka gasa laboratorijski provjeri, te ukoliko se utvrdi da je protok gasa registrovan sa greškom, na više ili niže, izvršit će se korekcija utrošenog gasa prema utvrđenoj grešci u mjerenju.

Ukoliko se utvrdi da je mjerač protoka gasa bio u zakonskim granicama mjerenja, troškove provjere snosi Potrošač.

U slučaju kvara na elektronskom sistemu mjernog uređaja obračun isporučenog gasa će se izvršiti na osnovu stanja registrovanog na mehaničkom brojaču mjernog uređaja koji je mjerodavan za obračun. Ovo podrazumjeva da je mehanički dio mjernog uređaja ispravan i da registruje isporučeni gas.

Otkazivanje potrošnje gasa

Član 9.

Ukoliko potrošač želi da prestane koristiti gas dužan je o tome pismeno obavijestiti JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko.

JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko je dužna da demontira mjerni uređaj i da osigura instalacije od nekontrolisanog isticanja gasa iz instalacija.

Član 10.

JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko ima pravo da obustavi isporuku gasa potrošaču uz prethodno obavještenje, u sljedećim slučajevima:

- ako se gas nelegalno koristi,
- ako ne dozvoli ovlaštenom predstavniku JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko pristup mjeraču, pregled i inspekciju unutrašnjih gasnih instalacija,
- ako ne podmiri račun za utrošenu količinu gasa u roku predviđenom Ugovorom ili zakonskim uslovima nakom dostavljene opomene radi neplaćanja,
- ako potrošač neredovno servisira gasne aparate ili ako ne održava gasnu instalaciju koja je u njegovoj nadležnosti,
- ako se oštećuje mjerni uređaj,
- ako je izvršena prepravka unutarnjih instalacija ili ugradnja gasnih aparata koje JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko nije prethodno odobrila,
- ako ne održava u ispravnom stanju dimovodne i ventilacione sisteme,
- ako ne troši gas duže od godinu dana.

Nakon otklanjanja uzroka prekida isporuke gasa iz prethodnog stava i plaćanja troškova obustave i ponovnog uključanja, J.P "Visoko Ekoenergija" će nastaviti isporuku gasa.

Član 11.

JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko može da ograniči ili prekine snadbijevanje gasom bez prethodne obavijesti u slučaju:

- nenajavljenog ograničenja ili prekida isporuke od strane dobavljača,
- neposredne opasnosti po život i imovinu građana koja bi nastala daljnjim korištenjem gasa,
- kvara na gasnoj mreži koji iziskuju ograničenje ili prekid isporuke gasa.

Član 12.

Za sve slučajeve koji nisu definisani i utvrđeni ovim Ugovorom primjenjivat će se odredbe **Odluke o uslovima isporuke i korištenja prirodnog gasa iz gasne mreže broj 01/1-02-263/00 od 23.12.2000 god.** kao i odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 13.

Ovaj Ugovor je zaključen na neodređeno vrijeme a stupa na snagu danom obostranog potpisivanja.

Član 14.

Sva sporna pitanja Ugovorne strane rješavaće sporazumno, a u slučaju sudskog spora nadležan je Sud u Visokom.

Član 15.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) primjerka od kojih svakoj Ugovornoj strani pripada po jedan primjerak.

Za JP "Visoko Ekoenergija" d.o.o. Visoko

Za Potrošača